

MAITRE DE L'OUVRAGE

EDDI
11, rue Jouvenet
75016 PARIS

OPERATION

Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol
comprenant 6 logements et 1 local commercial
53 rue Raymond Marcheron
92170 Vanves

LOT 10 – REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

Architecte

ED ARCHITECTES
11, rue Jouvenet
75016 PARIS
Tél : 01 44 14 95 00 – Fax : 01 44 14 95 15

Date : NOVEMBRE 2010

PHASE DCE

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES		

SOMMAIRE

1.	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES	3
1.1	QUALITÉ DES MATÉRIAUX EMPLOYÉS	3
1.2	MISE EN OEUVRE.....	3
1.3	FORME DES ÉLÉMENTS ET SUPPORTS.....	4
1.4	RECEPTION DES OUVRAGES.....	4
1.5	RACCORDS.....	4
1.6	NETTOYAGES - GRAVOIS	5
2.	DESCRIPTION DES OUVRAGES	6
2.1	SUPPORTS.....	6
2.2	REVETEMENT LINOLEUM	6
2.3	BARRE D'ARRÊT DE REVÊTEMENT	7
2.4	PROTECTION	7

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES		

1. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

1.1 QUALITÉ DES MATÉRIAUX EMPLOYÉS

Tous les matériaux employés sont neufs et de 1^{ère} qualité dans le choix demandé.

Ils sont conformes aux agréments du C.S.T.B et sont titulaires des classements UPEC en vigueur à la date de base du marché.

Les revêtements ont leur surface uniforme, ne présentent ni cloque, ni fissure, ni particule en saillie ou matières étrangères incluses. Ils sont exempts de tous défauts préjudiciables à leur aspect, à leur emploi et leur durée. Les lés ou dalles sont de même tonalité entre eux, aucune dérogation à cette clause n'étant admise.

Les bandes métalliques de raccordement sont sans défaut sur toute leur longueur mise en œuvre. Elles sont percées et fraisées.

1.2 MISE EN OEUVRE

Les matériaux sont mis en œuvre dans les règles de l'art selon les prescriptions du fabricant du matériau et l'avis du C.S.T.B.

L'entrepreneur doit toutes les coupes des revêtements de sols nécessaires au droit des murs, cloisons, canalisations, huisseries, etc. ...

Les ajustages sont exécutés soigneusement avec une tolérance de 1 mm maximum. Les flibeaux sont strictement interdits. Tout manquement à cette clause entraîne le remplacement de la partie du revêtement de sol correspondante.

Les joints sont rectilignes et parfaitement fermés, compte tenu des dilatations possibles des matériaux pendant le séchage des colles.

La surface des revêtements de sols ne présente aucune poche, soufflure, irrégularité après pose.

L'existence d'un défaut entraîne la dépose, le nettoyage et le remplacement, aux frais de l'attributaire du présent lot, de la ou les parties jugées défectueuses.

Les colles employées sont compatibles avec les supports, le produit de ragréage et le matériau de revêtement. Elles sont étalées par couches minces et régulières. Elles ne nuisent en rien aux qualités d'isolation phonique des revêtements.

L'entrepreneur doit la dépose, le repérage et la repose des portes qui sont nécessaires à l'exécution de ses travaux.

Il doit également, sur les bandes métalliques, les percements nécessaires au passage des pènes des verrous bas des portes à 2 vantaux.

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES		

1.3 FORME DES ÉLÉMENTS ET SUPPORTS

Les plans d'ensemble et de détail indiquent les surfaces devant recevoir les éléments.

Ces derniers seront posés pour partie sur chape, exécutée par le lot "Carrelage Faïence" ou existante. Les tolérances de planéité des supports sont celles du D.T.U 52.1.

Après réception contradictoire des supports entre le présent lot et le lot chargé de la réalisation des supports et en cas de non conformité, la surface des sols devra être préalablement reprise et ragréée par le lot chargé de leur réalisation, si la planimétrie et la granulométrie ne sont pas conformes au DTU 52.1 et que les ragréages prévus, ci-après, sont de ce fait insuffisants.

Il reste entendu que, l'entrepreneur étant un spécialiste, il devra tenir compte de toutes les sujétions créées par les dispositions particulières découlant des plans et qu'avant toute exécution, il devra relever sur place les dimensions des locaux.

1.4 RECEPTION DES OUVRAGES

Avant réception des ouvrages, l'entrepreneur titulaire du présent lot devra procéder à une vérification générale de ses ouvrages, toute partie abîmée ou présentant des défauts d'aspect devra être changée, ce qui pourra entraîner le remplacement total d'une même pièce, ou ensemble de locaux.

1.5 RACCORDS

Après passage des autres corps d'état.

Raccords et reprises (ces raccords et reprises ne concernant que ceux relatifs au présent lot et laissés en attente avant l'exécution des travaux des autres corps d'état), seront soigneusement exécutés en ne présentant ni différence de ton, ni ligne de raccordement avec les parties existantes.

Le présent lot sera tenu d'assurer l'exécution des raccords de revêtement faisant partie de son lot par des lés complets ou dalles après pose des diverses canalisations et appareils soit par réservation des emplacements, soit par raccords suite aux percements exécutés par d'autres corps d'état.

Après terminaison de ses travaux, le présent lot ne pourra refuser d'exécuter les raccords dus aux réparations éventuelles de malfaçons ou d'accidents de travaux d'autres corps d'état, mais dans ce cas de figure, la facture correspondante sera imputée au responsable des dégâts.

Aucun raccord ne sera toléré, seuls des remplacements de lés ou une réfection complète de la pièce (dans le cas de différence de ton) seront réalisés.

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES		

1.6 NETTOYAGES - GRAVOIS

L'entrepreneur doit le nettoyage des sols des locaux à revêtir à chacune de ses interventions (balayages, aspiration avant réception et après levée des réserves, ...). Après pose, il doit l'enlèvement des déchets et emballages de ses matériaux. Il est responsable de tous les dégâts qu'il provoque aux ouvrages des autres corps d'état (tâches de colles, marques de doigts sur les portes, enduit sur les plinthes, etc. ...).

Protection soignée et précaution au droit des ouvrages existants conservés.

Tous revêtements présentant des défauts lors de la réception (tâches indélébiles, brûlures, etc.), sont remplacés avec toutes les conséquences afférentes.

Au jour fixé de la réception, l'entrepreneur remet, en double exemplaire, une notice d'entretien rédigée en français des revêtements de sols qu'il a posé.

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES		

2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 SUPPORTS

Les supports destinés à la pose des revêtements de sols sont des chapes rapportées mises en œuvre par le lot carrelage.

L'entreprise du présent lot réceptionne les supports et exécute les travaux nécessaires pour lever les mauvais états des supports existants. Les supports doivent être propres et nettoyés de toute projection de plâtre.

L'entrepreneur du présent lot procède aux nettoyages, grattages, balayages des supports et à l'application d'un enduit de ragréage et de lissage classe P3, à l'aide d'un produit compatible avec la nature du support de la colle et du revêtement de sol. L'épaisseur de cette application à revoir est telle, qu'après pose des revêtements de sols les tolérances soient ramenées à :

- ± 1 m/m sous un réglet de 0,20 longueur.

Si l'entreprise du présent lot estime que les supports livrés par le lot carrelage (chapes) ne correspondent pas aux prescriptions de propreté et de tolérance définies ci-dessus, il lui appartiendra d'en informer, par écrit, le Maître d'Ouvrage avant tout commencement d'exécution.

A prévoir pour :

- Toutes surfaces désignées aux articles ci-après.

2.2 REVETEMENT LINOLEUM

Le revêtement de sol prescrit sera un revêtement naturel linoléum de type Marmoleum 2,5 mm d'épaisseur en lés de deux mètres de large. Il sera composé d'huile de lin, de résines naturelles, de farine de bois, de pigments et de charges minérales.

Il sera naturellement antibactérien et résistera à la brûlure de cigarettes.

Le produit sera calandré en deux couches sur un support toile de jute, lui assurant une résistance au poinçonnement 0,08 mm et d'une parfaite stabilité dimensionnelle.

Il aura une protection de surface d'usine TOPSHIELD qui facilitera son entretien et évitera l'application d'une métallisation.

Le produit disposera d'un classement U4, P3, E1/2, C2 validé par un avis technique. Pour bénéficier du classement E2, il sera soudé à chaud aux joints et traité en rives par soudure au revêtement de plinthes et d'angles préformés type Marmoform.

Il bénéficiera d'une garantie de 10 ans et sera 100 % recyclable.

EDDI 11, rue Jouvenet 75016 Paris	Construction d'un immeuble sur 2 niveaux de sous-sol comprenant 6 logements et 1 local commercial 53 Rue Raymond Marcheron à Vanves	Novembre 2010 Phase DCE
LOT 10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES		

Caractéristiques :

- Marmoleum Real 2,5 mm
- Epaisseur : 2,5 mm
- Couche d'usure : 1,5 mm
- Masse surfacique totale : 2,9 kg/m²
- Classement UPEC : U4, P3, E1/2, C2
- Avis technique du CSTB n°12/00 – 1245*02 Mod
- Efficacité acoustique déclarée : $\Delta L_w = 7$ Db
- Résistance au poinçonnement : 0,08 mm (exigence de la norme $\leq 0,15$ mm)
- Réaction au feu selon NF EN 13501-1 : Cfl-s1
- Propriétés électrostatiques : Antistatique classe 1
- Dimensions : lés de deux mètres de large et de 30-32 mètres de long
- Garantie : 10 ans
- Classes 23-34-42 selon NF EN 548

2.3 BARRE D'ARRÊT DE REVÊTEMENT

A mi-feuillure, fourniture et pose d'une barre d'arrêt en inox ou équivalent délimitant parfaitement les différents types de revêtements. Pose mécanique par cheville et vis.

A prévoir pour :

- Tous les changements de nature de revêtement de sol en complément du lot carrelage.
- Et suivant plans du Maître d'Œuvre.

2.4 PROTECTION

L'entrepreneur devra la protection provisoire de ses sols par un film type polyane ou une plaque cartonnée. Ce film restera en place entre la fin de la pose des sols et le nettoyage général par l'entreprise spécialisée.

A prévoir pour :

- Toutes surfaces traitées par le présent lot.